

| CARATULA                                                                                                                                                    | NUMERO | FECHA  | REQUIRENTE        | NATURALEZA             | PARTES (1)                     | PARTES (2)                     | PARTES (3)                               | CLASE INSC             | REGISTRO      | NUMERO | HORA  | DOCTO                                | REPERTORIO     | NOTARIA    | LUGAR      | OBSERVACIONES |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|------------------------|---------------|--------|-------|--------------------------------------|----------------|------------|------------|---------------|
| 3867                                                                                                                                                        | 1461   | 02-abr | ROSA ALARCON      | RENUNCIA USUFRUCTO     | ISAIAS ALVAREZ AREVALO Y OTRA  |                                |                                          | RENUNCIA USUFRUCTO     | HIPOT Y GRAV  |        | 9:00  | <a href="#">CARATULA 3867.pdf</a>    | 346-2025       | RETAMAL    | TALCAHUANO |               |
| 3869                                                                                                                                                        | 1462   | 02-abr | TAMARA SUAREZ     | CVTA.                  | JUAN VARGAS FERNANDEZ          | FABIAN SALGADO GALDAMES        |                                          | DOMINIO                | PROPIEDAD     |        | 9:20  | <a href="#">CARATULA 3869.pdf</a>    | 327-2025       | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO |               |
|                                                                                                                                                             | 1463   | 02-abr | TAMARA SUAREZ     | HIPOTECA               |                                | FABIAN SALGADO GALDAMES        | BCO. DEL ESTADO DE CHILE                 | HIPOTECA               | HIPOT Y GRAV  |        | 9:20  |                                      | 327-2025       | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO |               |
|                                                                                                                                                             | 1464   | 02-abr | TAMARA SUAREZ     | PROHIBICION            |                                | FABIAN SALGADO GALDAMES        | BCO. DEL ESTADO DE CHILE                 | PROHIBICION            | PROHIBICIONES |        | 9:20  |                                      | 327-2025       | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO |               |
|                                                                                                                                                             | 1465   | 02-abr | TAMARA SUAREZ     | PROHIBICION            |                                | FABIAN SALGADO GALDAMES        | SERVIU REGION DEL BIO BIO                | PROHIBICION            | PROHIBICIONES |        | 9:20  |                                      | 327-2025       | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO |               |
| 3870                                                                                                                                                        | 1466   | 02-abr | MONICA BECERRA    | CESION                 | ULISES BECERRA PAREDES         | MONICA BECERRA PAREDES         |                                          | CESION                 | PROPIEDAD     |        | 9:45  | <a href="#">CARATULA 3870.pdf</a>    | 1876-2017      | ABURTO     | CONCEPCION | REINGRESO     |
| 3871                                                                                                                                                        | 1467   | 02-abr | EVELYN REYES      | CESION                 | BALTAZAR MEDINA MELLADO        | JUANA MEDINA SANDOVAL          |                                          | CESION                 | PROPIEDAD     |        | 9:55  | <a href="#">CARATULA 3871.pdf</a>    | 40-1996        | RAMDOHR    | TALCAHUANO |               |
|                                                                                                                                                             | 1468   | 02-abr | EVELYN REYES      | USUFRUCTO              | JUANA MEDINA SANDOVAL          | BALTAZAR MEDINA MELLADO Y OTRA |                                          | USUFRUCTO              | HIPOT Y GRAV  |        | 9:55  |                                      | 303-1996       | RAMDOHR    | TALCAHUANO |               |
| 3873                                                                                                                                                        | 1469   | 02-abr | MAURICIO GALLARDO | ADJUDICACION           | AMANDA MALDONADO VALDEBENITO   | ELIANA MALDONADO VALDEBENITO   |                                          | ADJUDICACION           | PROPIEDAD     |        | 10:10 | <a href="#">CARATULA 3873.pdf</a>    | 1541-2023      | TOLEDO     | HUALPEN    | REINGRESO     |
| 3878                                                                                                                                                        | 1470   | 02-abr | SARA CUELLAR      | NOTIFICACION SENTENCIA | MISION DE LA IGLESIA DEL SEÑOR |                                |                                          | NOTIFICACION SENTENCIA | PROHIBICIONES |        | 10:30 | <a href="#">CARATULA 3878.pdf</a>    | ROL V-87-2024  | 1° J C     | TALCAHUANO |               |
| 3880                                                                                                                                                        | 1471   | 02-abr | CAROLA TORRES     | POS. EFECTIVA          | SEBASTIAN TORRES REYES         |                                |                                          | HERENCIA               | PROPIEDAD     |        | 10:45 | <a href="#">CARATULA 3880.pdf</a>    |                |            |            |               |
|                                                                                                                                                             | 1472   | 02-abr | CAROLA TORRES     | POS. EFECTIVA          | SEBASTIAN TORRES REYES         |                                |                                          | HERENCIA               | PROPIEDAD     |        | 10:45 |                                      |                |            |            |               |
| 3882                                                                                                                                                        | 1473   | 02-abr | JAIME TRUJILLO    | CVTA.                  | MARIO QUIROZ CASTILLO          | LUIS GARDRAT DURAN             |                                          | DOMINIO                | PROPIEDAD     |        | 11:00 | <a href="#">CARATULA 3882.pdf</a>    | 177-2025       | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO |               |
| 3886                                                                                                                                                        | 1474   | 02-abr | FLORINDA SILVA    | POS. EFECTIVA          | NEOMI MUÑOZ ROCHA              |                                |                                          | HERENCIA               | PROPIEDAD     |        | 11:30 | <a href="#">CARATULA 3886.pdf</a>    |                |            |            |               |
| 3893                                                                                                                                                        | 1475   | 02-abr | MIGUEL ROBLES     | EMBARGO                | MARCO GODOY PEREZ              |                                |                                          | EMBARGO                | PROHIBICIONES |        | 11:44 | <a href="#">CARATULA 3893.pdf</a>    | ROL C-685-2025 | 2° J C     | TALCAHUANO |               |
| 3894                                                                                                                                                        | 1476   | 02-abr | MIGUEL ROBLES     | EMBARGO                | PATRICIO CARCAMO QUIROZ        |                                |                                          | EMBARGO                | PROHIBICIONES |        | 11:45 | <a href="#">CARATULA 3894.pdf</a>    | ROL C-603-2025 | 2° J C     | TALCAHUANO |               |
| 180-C                                                                                                                                                       | 1477   | 02-abr | ERICH LUCKMANN    | ACTA                   | INVERTRAN S.A.                 |                                |                                          | ACTA                   | COMERCIO      |        | 14:00 | <a href="#">C. 0180 COMERCIO.pdf</a> | 09-2025        | AVILA      | TALCAHUANO |               |
| 3917                                                                                                                                                        | 1478   | 02-abr | WILLIAM GONZALEZ  | CVTA.                  | OLIVEROS E HIJOS LTDA.         | PESQUERA LEPE LTDA.            |                                          | DOMINIO                | PROPIEDAD     |        | 14:40 | <a href="#">CARATULA 3917.pdf</a>    | 13344-2024     | GARCIA     | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                             | 1479   | 02-abr | WILLIAM GONZALEZ  | HIPOTECA               |                                | PESQUERA LEPE LTDA.            | BCO. DE CREDITO E INVERSIONES            | HIPOTECA               | HIPOT Y GRAV  |        | 14:40 |                                      | 13344-2024     | GARCIA     | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                             | 1480   | 02-abr | WILLIAM GONZALEZ  | PROHIBICION            |                                | PESQUERA LEPE LTDA.            | BCO. DE CREDITO E INVERSIONES            | PROHIBICION            | PROHIBICIONES |        | 14:40 |                                      | 13344-2024     | GARCIA     | CONCEPCION |               |
| 3918                                                                                                                                                        | 1481   | 02-abr | DENNIS DETTLEFF   | CVTA.                  | VIVIANA ESPINOZA TOLEDO        | ISABEL LIENLAF SAEZ            |                                          | DOMINIO                | PROPIEDAD     |        | 15:25 | <a href="#">CARATULA 3918.pdf</a>    | 1333-2025      | SALGADO    | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                             | 1482   | 02-abr | DENNIS DETTLEFF   | HIPOTECA               |                                | ISABEL LIENLAF SAEZ            | METLIFE CHILE ADM. DE MUTUOS HIPOT. S.A. | HIPOTECA               | HIPOT Y GRAV  |        | 15:25 |                                      | 1333-2025      | SALGADO    | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                             | 1483   | 02-abr | DENNIS DETTLEFF   | PROHIBICION            |                                | ISABEL LIENLAF SAEZ            | METLIFE CHILE ADM. DE MUTUOS HIPOT. S.A. | PROHIBICION            | PROHIBICIONES |        | 15:25 |                                      | 1333-2025      | SALGADO    | CONCEPCION |               |
| CERTIFICO: QUE HOY MIERCOLES 02 DE ABRIL DE 2025 SE PRACTICARON 23 ANOTACIONES HASTA LA NUMERO 1483.- TALCAHUANO 02 DE ABRIL DE 2025.- SERGIO CONDEZA - CBR |        |        |                   |                        |                                |                                |                                          |                        |               |        |       |                                      |                |            |            |               |
|                                                                                                                                                             |        |        |                   |                        |                                |                                |                                          |                        |               |        |       |                                      |                |            |            |               |



CER-02-ABRIL-2025-REP

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excm. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web [www.cbrchile.cl](http://www.cbrchile.cl) con el código de verificación indicado sobre estas líneas.