

CARATULA	NUMERO	FECHA	REQUIRENTE	NATURALEZA	PARTES (1)	PARTES (2)	PARTES (3)	CLASE INSC	REGISTRO	NUMERO	HORA	DOCTO	REPERTORIO	NOTARIA	LUGAR	OBSERVACIONES
5273	2011	12-may	MAURICIO MELLA	CVTA.	JOSE ORMEÑO COFRE	EDGARDO MELLA LARA Y OTRO		DOMINIO	PROPIEDAD		9:00	CARATULA 5273.pdf	292-2025	AVILA	TALCAHUANO	
	2012	12-may	MAURICIO MELLA	USUFRUCTO	EDGARDO MELLA LARA Y OTRO	JOSE ORMEÑO COFRE Y OTRA		USUFRUCTO	HIPOT Y GRAV		9:00		292-2025	AVILA	TALCAHUANO	
5274	2013	12-may	RIGOBERTO ARANEDA	POS. EFECTIVA	VIOLA SANHUEZA VALENZUELA			HERENCIA	PROPIEDAD		9:15	CARATULA 5274.pdf				
5278	2014	12-may	MIGUEL ROBLES	MED. PRECAUTORIA	MAURICIO REBOLLEDO GUTIERREZ			MED. PRECAUTORIA	PROHIBICIONES		9:43	CARATULA 5278.pdf	ROL C-652-2025	2° J C	TALCAHUANO	
5279	2015	12-may	MIGUEL ROBLES	EMBARGO	CRISTOPHER DIAZ MATAMALA			EMBARGO	PROHIBICIONES		9:44	CARATULA 5279.pdf	ROL E-1097-2025	1° J C	TALCAHUANO	
5280	2016	12-may	MIGUEL ROBLES	EMBARGO	LILIAN RETAMAL FICA			EMBARGO	PROHIBICIONES		9:45	CARATULA 5280.pdf	ROL C-2772-2023	1° J C	TALCAHUANO	
5281	2017	12-may	MIGUEL ROBLES	EMBARGO	MONICA ARRIAGADA CARRASCO			EMBARGO	PROHIBICIONES		9:46	CARATULA 5281.pdf	ROL E-966-2025	2° J C	TALCAHUANO	
5283	2018	12-may	MIGUEL ROBLES	EMBARGO	PABLO TOLOZA LEDESMA Y OTRA			EMBARGO	PROHIBICIONES		9:47	CARATULA 5283.pdf	ROL C-1358-2022	2° J C	TALCAHUANO	
5287	2019	12-may	CORINA HERNANDEZ	POS. EFECTIVA	JUAN AREVALO FIGUEROA			HERENCIA	PROPIEDAD		9:55	CARATULA 5287.pdf				REINGRESO
5290	2020	12-may	MARCELA JAMETT	POS. EFECTIVA	LUIS CONTRERAS FERRADA			HERENCIA	PROPIEDAD		10:05	CARATULA 5290.pdf				
5291	2021	12-may	ALEJANDRA MARTINEZ	CVTA.	ROMULO HENRIQUEZ SUFAN Y OTRA	ING. Y CONST. PORTUARIAS LTDA.		DOMINIO	PROPIEDAD		10:25	CARATULA 5291.pdf	2196-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	2022	12-may	ALEJANDRA MARTINEZ	HIPOTECA		ING. Y CONST. PORTUARIAS LTDA.	BCO. DE CHILE	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		10:25		2196-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	2023	12-may	ALEJANDRA MARTINEZ	PROHIBICION		ING. Y CONST. PORTUARIAS LTDA.	BCO. DE CHILE	PROHIBICION	PROHIBICIONES		10:25		2196-2025	SALGADO	CONCEPCION	
5292	2024	12-may	EDUARDO PEÑAFIEL	CVTA.	JUAN ROJAS VALLEJO	PATRICIO ECHEVERRIA YAÑEZ		DOMINIO	PROPIEDAD		10:50	CARATULA 5292.pdf	1068-2025	ESPINOSA	CONCEPCION	
	2025	12-may	EDUARDO PEÑAFIEL	HIPOTECA		PATRICIO ECHEVERRIA YAÑEZ	BCO. DEL ESTADO DE CHILE	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		10:50		1068-2025	ESPINOSA	CONCEPCION	
	2026	12-may	EDUARDO PEÑAFIEL	PROHIBICION		PATRICIO ECHEVERRIA YAÑEZ	BCO. DEL ESTADO DE CHILE	PROHIBICION	PROHIBICIONES		10:50		1068-2025	ESPINOSA	CONCEPCION	
5293	2027	12-may	LORENA VIDAL	CVTA.	MIGUEL ROJAS LANDAETA	ALEJANDRO GUIÑEZ GUIÑEZ		DOMINIO	PROPIEDAD		11:10	CARATULA 5293.pdf	2299-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	2028	12-may	LORENA VIDAL	HIPOTECA		ALEJANDRO GUIÑEZ GUIÑEZ	BCO. ITAU CHILE	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		11:10		2299-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	2029	12-may	LORENA VIDAL	PROHIBICION		ALEJANDRO GUIÑEZ GUIÑEZ	BCO. ITAU CHILE	PROHIBICION	PROHIBICIONES		11:10		2299-2025	SALGADO	CONCEPCION	
5294	2030	12-may	PAULINA LAGOS	POS. EFECTIVA	MIGUEL ARRATIA SOLIS			HERENCIA	PROPIEDAD		11:15	CARATULA 5294.pdf				
5303	2031	12-may	NURIA MUÑOZ	POS. EFECTIVA	MARIA VALENCIA PACHECO			HERENCIA	PROPIEDAD		11:25	CARATULA 5303.pdf				REINGRESO
5307	2032	12-may	ELIZABETH PACHECO	CVTA.	CRISTINA BUSTOS CANCINO	ELIZABETH PACHECO OVIEDO		DOMINIO	PROPIEDAD		11:35	CARATULA 5307.pdf	175-1998	LAEMMERMANN	TALCAHUANO	
	2033	12-may	ELIZABETH PACHECO	USUFRUCTO	ELIZABETH PACHECO OVIEDO	CRISTINA BUSTOS CANCINO		USUFRUCTO	HIPOT Y GRAV		11:35		175-1998	LAEMMERMANN	TALCAHUANO	
5320	2034	12-may	CARLOS LARA	CVTA.	LUIS LUNA CISTERNAS	CARLOS LARA LAVIN		DOMINIO	PROPIEDAD		12:45	CARATULA 5320.pdf	587-2025	AVILA	TALCAHUANO	
5328	2035	12-may	JORGE GARRI	CVTA.	GEORGINA GARRI ROHWEDER	JORGE GARRI ROHWEDER		DOMINIO	PROPIEDAD		13:00	CARATULA 5328.pdf	2253-2024	SANTIBAÑEZ	TALCAHUANO	
	2036	12-may	JORGE GARRI	USUFRUCTO	JORGE GARRI ROHWEDER	GEORGINA GARRI ROHWEDER		USUFRUCTO	HIPOT Y GRAV		13:00		2253-2024	SANTIBAÑEZ	TALCAHUANO	
5331	2037	12-may	MARIANELLA MONTALDO	POS. EFECTIVA	MARIA RODRIGUEZ URRRA			HERENCIA	PROPIEDAD		13:10	CARATULA 5331.pdf				
5333	2038	12-may	MOISES YAÑEZ	CESION	JUAN YAÑEZ MOLINA	JUAN YAÑEZ LINCOPAN		CESION	PROPIEDAD		13:20	CARATULA 5333.pdf	592-2025	AVILA	TALCAHUANO	
5337	2039	12-may	CECILIA MENDOZA	EMBARGO	PANADERIA Y PASTELERIA DON BERNARDO SpA			EMBARGO	PROHIBICIONES		13:39	CARATULA 5337.pdf	ROL E-1129-2025	2° J C	TALCAHUANO	
5339	2040	12-may	OSCAR FUENTES	CVTA.	DORALIZA GONZALEZ RIVAS	HERNAN MALDONADO MUÑOZ		DOMINIO	PROPIEDAD		14:40	CARATULA 5339.pdf	569-2025	AVILA	TALCAHUANO	
5340	2041	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:00	CARATULA 5340.pdf	46540-2025	LEIVA	SANTIAGO	
5341	2042	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:10	CARATULA 5341.pdf	46539-2025	LEIVA	SANTIAGO	
5342	2043	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:20	CARATULA 5342.pdf	46526-2025	LEIVA	SANTIAGO	
5343	2044	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:25	CARATULA 5343.pdf	46528-2025	LEIVA	SANTIAGO	
5344	2045	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:30	CARATULA 5344.pdf	46530-2025	LEIVA	SANTIAGO	
5345	2046	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:35	CARATULA 5345.pdf	46531-2025	LEIVA	SANTIAGO	
5346	2047	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:40	CARATULA 5346.pdf	46532-2025	LEIVA	SANTIAGO	
5347	2048	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:43	CARATULA 5347.pdf	46533-2025	LEIVA	SANTIAGO	
5348	2049	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:45	CARATULA 5348.pdf	46535-2025	LEIVA	SANTIAGO	
5349	2050	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:47	CARATULA 5349.pdf	46536-2025	LEIVA	SANTIAGO	
5350	2051	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:50	CARATULA 5350.pdf	46537-2025	LEIVA	SANTIAGO	
5351	2052	12-may	ALEXIS MOSQUERA	ADJUDICACION	INMOBILIARIA TALCAHUANO SPA	CAP S.A.		ADJUDICACION	PROPIEDAD		15:58	CARATULA 5351.pdf	46538-2025	LEIVA	SANTIAGO	
CERTIFICO: QUE HOY LUNES 12 DE MAYO DE 2025 SE PRACTICARON 42 ANOTACIONES HASTA LA NUMERO 2052.- TALCAHUANO 12 DE MAYO DE 2025.- NATALIA NUÑEZ - CBR (S)																



CER-12-MAYO-2025-REP

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excm. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web www.cbrchile.cl con el código de verificación indicado sobre estas líneas.