

CARATULA	NUMERO	FECHA	REQUIRENTE	NATURALEZA	PARTES (1)	PARTES (2)	PARTES (3)	CLASE INSC	REGISTRO	NUMERO	HORA	DOCTO	REPERTORIO	NOTARIA	LUGAR	OBSERVACIONES
12872	5362	14-nov	ALEJANDRA MERINO	CVTA.	PATRICIA VEGA RAMIREZ	SERGIO LEIVA ESPINOZA		DOMINIO	PROPIEDAD		9:00	CARATULA 12872.pdf	3005-2025	AVELLO	CONCEPCION	
12873	5363	14-nov	WILLIAM GONZALEZ	CVTA.	PARQUES DE CARRIEL S.A.	DANIELA CARRASCO VINET		DOMINIO	PROPIEDAD		9:10	CARATULA 12873.pdf	9598-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	5364	14-nov	WILLIAM GONZALEZ	HIPOTECA		DANIELA CARRASCO VINET	BCO. BICE	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		9:10		9598-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	5365	14-nov	WILLIAM GONZALEZ	PROHIBICION		DANIELA CARRASCO VINET	BCO. BICE	PROHIBICION	PROHIBICIONES		9:10		9598-2025	GARCIA	CONCEPCION	
12874	5366	14-nov	RODOLFO CERLIANI	CVTA.	GLADYS GONZALEZ ESPINOZA Y OTROS	CLAUDIO RIVERA ARRIAGADA		DOMINIO	PROPIEDAD		9:15	CARATULA 12874.pdf	2553-2025	SANTIBAÑEZ	TALCAHUANO	
12875	5367	14-nov	CAROLINA PARRA	CVTA.	INMOB. RUCUE SPA	JOSE CRUZ ORELLANA		DOMINIO	PROPIEDAD		9:25	CARATULA 12875.pdf	6941-2025	GARCIA	CONCEPCION	REINGRESO
	5368	14-nov	CAROLINA PARRA	HIPOTECA		JOSE CRUZ ORELLANA	BCO. DEL ESTADO DE CHILE	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		9:25		6941-2026	GARCIA	CONCEPCION	REINGRESO
	5369	14-nov	CAROLINA PARRA	PROHIBICION		JOSE CRUZ ORELLANA	BCO. DEL ESTADO DE CHILE	PROHIBICION	PROHIBICIONES		9:25		6941-2027	GARCIA	CONCEPCION	REINGRESO
	5370	14-nov	CAROLINA PARRA	PROHIBICION		JOSE CRUZ ORELLANA	SERVIU REGION DEL BIO BIO	PROHIBICION	PROHIBICIONES		9:25		6941-2028	GARCIA	CONCEPCION	REINGRESO
12876	5371	14-nov	ALEJANDRA MARTINEZ	HIPOTECA	ASESORIAS SERVICIOS GESTION Y SOLUCIONES GENERALES LTDA.	BCO. DE CHILE		HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		9:45	CARATULA 12876.pdf	10736-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	5372	14-nov	ALEJANDRA MARTINEZ	HIPOTECA	ASESORIAS SERVICIOS GESTION Y SOLUCIONES GENERALES LTDA.	BCO. DE CHILE		HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		9:45		10736-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	5373	14-nov	ALEJANDRA MARTINEZ	PROHIBICION	ASESORIAS SERVICIOS GESTION Y SOLUCIONES GENERALES LTDA.	BCO. DE CHILE		PROHIBICION	PROHIBICIONES		9:45		10736-2025	GARCIA	CONCEPCION	
12880	5374	14-nov	YOLANDA GONZALEZ	POS. EFECTIVA	GLADYS QUILODRAN MELITA			HERENCIA	PROPIEDAD		9:50	CARATULA 12880.pdf				
12883	5375	14-nov	ROMINA GUEVARA	CESION	MARIA MONSALVE JORQUERA	ROMINA GUEVARA MONSALVE		CESION	PROPIEDAD		10:00	CARATULA 12883.pdf	1244-2025	RETAMAL	TALCAHUANO	
	5376	14-nov	ROMINA GUEVARA	USUFRUCTO	ROMINA GUEVARA MONSALVE	MARIA MONSALVE JORQUERA		USUFRUCTO	HIPOT Y GRAV		10:00		1244-2025	RETAMAL	TALCAHUANO	
12884	5377	14-nov	RAMON CASSARETTO	POS. EFECTIVA	EDUARDO CASSARETTO ORTIZ			HERENCIA	PROPIEDAD		10:05	CARATULA 12884.pdf				
12886	5378	14-nov	PAMELA TORRES	CESION	BERTA HERNANDEZ HERNANDEZ Y OTRA	PAMELA TORRES AGUAYO		CESION	PROPIEDAD		10:40	CARATULA 12886.pdf	1267-2025	AVILA	TALCAHUANO	
12434	5379	14-nov	ERICK ALVAREZ	HIPOTECA	MAURICIO RODRIGUEZ RAMIREZ	SIERRA GORDA SCM		HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		10:55	CARATULA 12434.pdf	49.856-2025	LASCAR	SANTIAGO	
	5380	14-nov	ERICK ALVAREZ	PROHIBICION	MAURICIO RODRIGUEZ RAMIREZ	SIERRA GORDA SCM		PROHIBICION	PROHIBICIONES		10:55		49.856-2025	LASCAR	SANTIAGO	
12893	5381	14-nov	LEIDY VASQUEZ	CVTA.	MANUEL SANTOS TAPA	ELEUTERIO RAMIREZ NEIRA		DOMINIO	PROPIEDAD		11:20	CARATULA 12893.pdf	10544-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	5382	14-nov	LEIDY VASQUEZ	HIPOTECA		ELEUTERIO RAMIREZ NEIRA	BCO. DEL ESTADO DE CHILE	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		11:20		10544-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	5383	14-nov	LEIDY VASQUEZ	PROHIBICION		ELEUTERIO RAMIREZ NEIRA	BCO. DEL ESTADO DE CHILE	PROHIBICION	PROHIBICIONES		11:20		10544-2025	GARCIA	CONCEPCION	
12895	5384	14-nov	DAVID SALGADO	POS. EFECTIVA	HUGO SALGADO AGUIRRE			POS. EFECTIVA	PROPIEDAD		11:45	CARATULA 12895.pdf	ROL V-88-2018	2° J C	TALCAHUANO	REINGRESO
	5385	14-nov	DAVID SALGADO	TESTAMENTO	HUGO SALGADO AGUIRRE			TESTAMENTO	PROPIEDAD		11:45		391-2006	VALENZUELA	TALCAHUANO	REINGRESO
	5386	14-nov	DAVID SALGADO	POS. EFECTIVA	SYLVIA MEJIAS MORALES			POS. EFECTIVA	PROPIEDAD		11:45		ROL V-81-2022	2° J C	TALCAHUANO	REINGRESO
	5387	14-nov	DAVID SALGADO	TESTAMENTO	SYLVIA MEJIAS MORALES			TESTAMENTO	PROPIEDAD		11:45		1318-2020	ARIAS	TALCAHUANO	REINGRESO
12896	5388	14-nov	JAMEL VEGA	CVTA.	MANUEL CANALES NUÑEZ Y OTROS	INSTAPLAN SUR S.A.		DOMINIO	PROPIEDAD		11:50	CARATULA 12896.pdf	1326-2025	AVILA	TALCAHUANO	
	5389	14-nov	JAMEL VEGA	HIPOTECA		INSTAPLAN SUR S.A.	BCO. DE CREDITO E INVERSIONES	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		11:50		1326-2025	AVILA	TALCAHUANO	
	5390	14-nov	JAMEL VEGA	PROHIBICION		INSTAPLAN SUR S.A.	BCO. DE CREDITO E INVERSIONES	PROHIBICION	PROHIBICIONES		11:50		1326-2025	AVILA	TALCAHUANO	
12900	5391	14-nov	MARCELO CONCHA	POS. EFECTIVA	MEDELIZ ARAYA CASTILLO			HERENCIA	PROPIEDAD		12:00	CARATULA 12900.pdf				
	5392	14-nov	MARCELO CONCHA	POS. EFECTIVA	MEDELIZ ARAYA CASTILLO			HERENCIA	PROPIEDAD		12:00					
12902	5393	14-nov	ALEX SEPULVEDA	POS. EFECTIVA	SARA ALBARRAN ROMERO			HERENCIA	PROPIEDAD		12:05	CARATULA 12902.pdf				
12903	5394	14-nov	SUSANA CAMPOS	DERECHO DE AGUA	DIRECCION GENERAL DE AGUAS REGION DEL BIO BIO	PACIFICBLU SPA		DERECHO DE AGUA	PROPIEDAD DE AGUA		12:10	CARATULA 12903.pdf	EXP. ND-0303-3180	RES. 1715		
12907	5395	14-nov	MARTHA RUIZ	POS. EFECTIVA	PEDRO MARICIC ASTROZA			HERENCIA	PROPIEDAD		12:20	CARATULA 12907.pdf				REINGRESO
12908	5396	14-nov	CECILIA MENDOZA	EMBARGO	JORGE SOLIS BUSTOS	COOP. DE AHORRO Y CREDITO COOPEUCH LTDA.		EMBARGO	PROHIBICIONES		12:30	CARATULA 12908.pdf	ROL C-2546-2025	1° J C	TALCAHUANO	
12910	5397	14-nov	MARIA CONTRERAS	CESION	SONIA INOSTROZA RIVAS Y OTROS	JORGE INOSTROZA RIVAS		CESION	PROPIEDAD		13:05	CARATULA 12910.pdf	8222-2025	GARCIA	CONCEPCION	
12911	5398	14-nov	MIGUEL AMIGO	CVTA.	CLAUDIO OPORTO VELASQUEZ Y OTROS	MIGUEL AMIGO VALENZUELA		DOMINIO	PROPIEDAD		13:15	CARATULA 12911.pdf	1502-2025	RETAMAL	TALCAHUANO	
12913	5399	14-nov	JULIO VICTORIANO	POS. EFECTIVA	MIGUEL VICTORIANO PARRA			HERENCIA	PROPIEDAD		14:15	CARATULA 12913.pdf				
12916	5400	14-nov	SAMUEL CISTERNA	POS. EFECTIVA	MARTA LOPEZ VILLAGRAN			HERENCIA	PROPIEDAD		14:25	CARATULA 12916.pdf				
12917	5401	14-nov	ANSELMO VILLAGRA	CVTA.	SOCIEDAD VILLAGRA CABELLO LTDA.	JACOB ANANIAS ARRAU		DOMINIO	PROPIEDAD		15:25	CARATULA 12917.pdf	2584-2025	SANTIBAÑEZ	TALCAHUANO	
12918	5402	14-nov	WILSON NUÑEZ	CVTA.	INMOB. GESTORA VALMAR LTDA.	RAUL AVILA PEREIRA		DOMINIO	PROPIEDAD		15:35	CARATULA 12918.pdf	6048-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	5403	14-nov	WILSON NUÑEZ	HIPOTECA		RAUL AVILA PEREIRA	BCO. ITAU CHILE	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		15:35		6048-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	5404	14-nov	WILSON NUÑEZ	PROHIBICION		RAUL AVILA PEREIRA	BCO. ITAU CHILE	PROHIBICION	PROHIBICIONES		15:35		6048-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	5405	14-nov	WILSON NUÑEZ	USO Y GOCE		RAUL AVILA PEREIRA		USO Y GOCE	HIPOT Y GRAV		15:35		6048-2025	SALGADO	CONCEPCION	
CERTIFICO: QUE HOY VIERNES 14 DE NOVIEMBRE DE 2025 SE PRACTICARON 44 ANOTACIONES HASTA LA NUMERO 5405.- TALCAHUANO 14 DE NOVIEMBRE DE 2025.- NATALIA NUÑEZ - CBR (I)																



CER-14-NOVIEMBRE-2025-REP

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excm. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web www.cbrchile.cl con el código de verificación indicado sobre estas líneas.