

CARATULA	NUMERO	FECHA	REQUIRENTE	NATURALEZA	PARTES (1)	PARTES (2)	PARTES (3)	CLASE INSC	REGISTRO	NUMERO	HORA	DOCTO	REPERTORIO	NOTARIA	LUGAR	OBSERVACIONES
7944	3118	17-jul	CLAUDIA BARRERA	POS. EFECTIVA	JORGE BARRERA VERA			HERENCIA	PROPIEDAD		9:00	CARATULA 7944.pdf				REINGRESO
7947	3119	17-jul	CAMILA TAPIA	CVTA.	INMOB. RUCUE SpA	JAVIER CARTES PEDRERO		DOMINIO	PROPIEDAD		9:10	CARATULA 7947.pdf	5602-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	3120	17-jul	CAMILA TAPIA	HIPOTECA		JAVIER CARTES PEDRERO	BCO. DE CREDITO E INVERSIONES	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		9:10		5602-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	3121	17-jul	CAMILA TAPIA	PROHIBICION		JAVIER CARTES PEDRERO	BCO. DE CREDITO E INVERSIONES	PROHIBICION	PROHIBICIONES		9:10		5602-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	3122	17-jul	CAMILA TAPIA	USO Y GOCE		JAVIER CARTES PEDRERO		USO Y GOCE	HIPOT Y GRAV		9:10		5602-2025	GARCIA	CONCEPCION	
7948	3123	17-jul	CAMILA TAPIA	CVTA.	SAN ANDRES DEL VALLE SpA	CLAUDIO ARCE CARO		DOMINIO	PROPIEDAD		9:30	CARATULA 7948.pdf	4530-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	3124	17-jul	CAMILA TAPIA	HIPOTECA		CLAUDIO ARCE CARO	BCO. DE CREDITO E INVERSIONES	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		9:30		4530-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	3125	17-jul	CAMILA TAPIA	PROHIBICION		CLAUDIO ARCE CARO	BCO. DE CREDITO E INVERSIONES	PROHIBICION	PROHIBICIONES		9:30		4530-2025	GARCIA	CONCEPCION	
7949	3126	17-jul	ALEJANDRA MARTINEZ	CVTA.	INMOB. GESTORA VALMAR LTDA.	CONSTRUCTORA S Y C SpA		DOMINIO	PROPIEDAD		9:45	CARATULA 7949.pdf	3437-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	3127	17-jul	ALEJANDRA MARTINEZ	HIPOTECA		CONSTRUCTORA S Y C SpA	BANCO DE CHILE	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		9:45		3437-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	3128	17-jul	ALEJANDRA MARTINEZ	HIPOTECA		CONSTRUCTORA S Y C SpA	BANCO DE CHILE	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		9:45		3437-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	3129	17-jul	ALEJANDRA MARTINEZ	PROHIBICION		CONSTRUCTORA S Y C SpA	BANCO DE CHILE	PROHIBICION	PROHIBICIONES		9:45		3437-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	3130	17-jul	ALEJANDRA MARTINEZ	USO Y GOCE		CONSTRUCTORA S Y C SpA		USO Y GOCE	HIPOT Y GRAV		9:45		3437-2025	SALGADO	CONCEPCION	
7950	3131	17-jul	PATRICIA HENRIQUEZ	CVTA.	SAN ANDRES DEL VALLE SpA	CHRISTOPHER ARREDONDO FLORES		DOMINIO	PROPIEDAD		10:00	CARATULA 7950.pdf	5213-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	3132	17-jul	PATRICIA HENRIQUEZ	HIPOTECA		CHRISTOPHER ARREDONDO FLORES		HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		10:00		5213-2025	GARCIA	CONCEPCION	
	3133	17-jul	PATRICIA HENRIQUEZ	PROHIBICION		CHRISTOPHER ARREDONDO FLORES		PROHIBICION	PROHIBICIONES		10:00		5213-2025	GARCIA	CONCEPCION	
7951	3134	17-jul	MARCO ROJAS	CESION	VICTOR ROMERO MARQUEZ	SERGIO ROMERO SIERRA		CESION	PROPIEDAD		11:00	CARATULA 7951.pdf	1884-2025	CHAHUAN	CALERA	
7952	3135	17-jul	LORENA VIDAL	CVTA.	INVERSIONES EL ABEDUL LIMITADA	JESSICA RODRIGUEZ GUTIERREZ		DOMINIO	PROPIEDAD		11:15	CARATULA 7952.pdf	3055-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	3136	17-jul	LORENA VIDAL	HIPOTECA		JESSICA RODRIGUEZ GUTIERREZ	BANCO ITAU CHILE	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		11:15		3055-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	3137	17-jul	LORENA VIDAL	PROHIBICION		JESSICA RODRIGUEZ GUTIERREZ	BANCO ITAU CHILE	PROHIBICION	PROHIBICIONES		11:15		3055-2025	SALGADO	CONCEPCION	
7953	3138	17-jul	MONSERRAT ENCINA	CVTA.	BELLA PEREIRA DROGUETTE Y OTROS	JONATHAN HIDALGO ESPERGUEL		DOMINIO	PROPIEDAD		11:20	CARATULA 7953.pdf	1436-2025	SANTIBAÑEZ	TALCAHUANO	
	3139	17-jul	MONSERRAT ENCINA	HIPOTECA		JONATHAN HIDALGO ESPERGUEL	BCO. DEL ESTADO DE CHILE	HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		11:20		1436-2025	SANTIBAÑEZ	TALCAHUANO	
	3140	17-jul	MONSERRAT ENCINA	PROHIBICION		JONATHAN HIDALGO ESPERGUEL	BCO. DEL ESTADO DE CHILE	PROHIBICION	PROHIBICIONES		11:20		1436-2025	SANTIBAÑEZ	TALCAHUANO	
	3141	17-jul	MONSERRAT ENCINA	PROHIBICION		JONATHAN HIDALGO ESPERGUEL	SERVIU REGION DEL BIO BIO	PROHIBICION	PROHIBICIONES		11:20		1436-2025	SANTIBAÑEZ	TALCAHUANO	
7954	3142	17-jul	MONSERRAT ENCINA	CVTA.	INMOB. GESTORA VALMAR LTDA.	NICOLE MARTEL MORALES		DOMINIO	PROPIEDAD		11:40	CARATULA 7954.pdf	2936-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	3143	17-jul	MONSERRAT ENCINA	HIPOTECA		NICOLE MARTEL MORALES		HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		11:40		2936-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	3144	17-jul	MONSERRAT ENCINA	PROHIBICION		NICOLE MARTEL MORALES		PROHIBICION	PROHIBICIONES		11:40		2936-2025	SALGADO	CONCEPCION	
	3145	17-jul	MONSERRAT ENCINA	USO Y GOCE		NICOLE MARTEL MORALES		USO Y GOCE	HIPOT Y GRAV		11:40		2936-2025	SALGADO	CONCEPCION	
7968	3146	17-jul	VALENTINA ZAVALA	POS. EFECTIVA	JOSE JIMENEZ			HERENCIA	PROPIEDAD		11:50	CARATULA 7968.pdf	ROL V-155-2019	2° J C	TALCAHUANO	
	3147	17-jul	VALENTINA ZAVALA	TESTAMENTO	JOSE JIMENEZ			TESTAMENTO	PROPIEDAD		11:50		ROL V-155-2020	2° J C	TALCAHUANO	
7974	3148	17-jul	YOHANA OSSES	POS. EFECTIVA	SEGUNDO OSSES NICOVANI			HERENCIA	PROPIEDAD		11:58	CARATULA 7974.pdf				
7980	3149	17-jul	FLOR VASQUEZ	CESION	FLOR VASQUEZ SALGADO	KAREN CARTES VASQUEZ Y OTROS		CESION	PROPIEDAD		12:00	CARATULA 7980.pdf	757-2025	AVILA	TALCAHUANO	
7982	3150	17-jul	XIMENA GARCIA	POS. EFECTIVA	CARLOS REYES ORELLANA			HERENCIA	PROPIEDAD		12:30	CARATULA 7982.pdf				
7983	3151	17-jul	MARCELO TRONCOSO	HIPOTECA	BIO BIO MAQUINARIAS LIMITADA	INMOB. E INVERSIONES QUEBRADA BLANCA LIMITADA		HIPOTECA	HIPOT Y GRAV		13:00	CARATULA 7983.pdf	1213-2025	OVIEDO	HUALPEN	
	3152	17-jul	MARCELO TRONCOSO	PROHIBICION		INMOB. E INVERSIONES QUEBRADA BLANCA LIMITADA		PROHIBICION	PROHIBICIONES		13:00		1213-2025	OVIEDO	HUALPEN	
7984	3153	17-jul	JAIME TRUJILLO	CVTA.	ANGELICA CID DURAN	EDUARDO CABRERA VASQUEZ		DOMINIO	PROPIEDAD		13:30	CARATULA 7984.pdf	984-2025	SANTIBAÑEZ	TALCAHUANO	
7993	3154	17-jul	MIGUEL GOMEZ	POS. EFECTIVA	INES ILLANES SANDOVAL			HERENCIA	PROPIEDAD		13:40	CARATULA 7993.pdf				
7994	3155	17-jul	CLAUDIO GATICA	POS. EFECTIVA	TERESA MUÑOZ MAGALLANEZ			HERENCIA	PROPIEDAD		13:50	CARATULA 7994.pdf				
	3156	17-jul	CLAUDIO GATICA	POS. EFECTIVA	NABOR GATICA CONCHA			HERENCIA	PROPIEDAD		13:50					
	3157	17-jul	CLAUDIO GATICA	POS. EFECTIVA	NABOR GATICA CONCHA			HERENCIA	PROPIEDAD		13:50					
7999	3158	17-jul	CRISTHOFER TORRES	CESION	JUAN ZUÑIGA OJEDA	JUAN ZUÑIGA OJEDA		CESION	PROPIEDAD		13:50	CARATULA 7999.pdf	1719-2025	AVELLO	CONCEPCION	
	3159	17-jul	CRISTHOFER TORRES	USUFRUCTO	JUAN ZUÑIGA OJEDA	JUAN ZUÑIGA OJEDA		USUFRUCTO	HIPOT Y GRAV		13:50		1719-2025	AVELLO	CONCEPCION	
CERTIFICO: QUE HOY JUEVES 17 DE JULIO DE 2025 SE PRACTICARON 42 ANOTACIONES HASTA LA NUMERO 3159.- TALCAHUANO 17 DE JULIO DE 2025.- NATALIA NUÑEZ - CBR (I)																



CER-17-JULIO-2025-REP

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excm. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web www.cbrchile.cl con el código de verificación indicado sobre estas líneas.