

| CARATULA                                                                                                                                                              | NUMERO | FECHA   | REQUIRENTE         | NATURALEZA       | PARTES (1)                       | PARTES (2)                                      | PARTES (3)                | CLASE INSC       | REGISTRO      | NUMERO | HORA  | DOCTO                               | REPERTORIO      | NOTARIA | LUGAR      | OBSERVACIONES |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|--------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|------------------|---------------|--------|-------|-------------------------------------|-----------------|---------|------------|---------------|
| 10571                                                                                                                                                                 | 4269   | 23-sept | VIVIANA ESCOBAR    | CVTA,            | EDUARDO ALCALDE NAVARRO          | VIVIANA ESCOBAR TORRES                          |                           | DOMINIO          | PROPIEDAD     |        | 9:00  | <a href="#">CARATULA 10571.pdf</a>  | 8959-2025       | GARCIA  | CONCEPCION |               |
| 10576                                                                                                                                                                 | 4270   | 23-sept | MARCO ESCOBAR      | POS. EFECTIVA    | ROSA BELLO                       |                                                 |                           | HERENCIA         | PROPIEDAD     |        | 9:15  | <a href="#">CARATULA 10576.pdf</a>  |                 |         |            |               |
| 10577                                                                                                                                                                 | 4271   | 23-sept | CAROLINA PARRA     | CVTA,            | INMOB. DOÑA ROSARIO LTDA.        | SCARLETT LUARTE MERINO                          |                           | DOMINIO          | PROPIEDAD     |        | 9:20  | <a href="#">CARATULA 10577.pdf</a>  | 4517-2025       | SALGADO | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                       | 4272   | 23-sept | CAROLINA PARRA     | HIPOTECA         |                                  | SCARLETT LUARTE MERINO                          | BCO. DEL ESTADO DE CHILE  | HIPOTECA         | HIPO Y GRAV   |        | 9:20  |                                     | 4517-2025       | SALGADO | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                       | 4273   | 23-sept | CAROLINA PARRA     | PROHIBICION      |                                  | SCARLETT LUARTE MERINO                          | BCO. DEL ESTADO DE CHILE  | PROHIBICION      | PROHIBICIONES |        | 9:20  |                                     | 4517-2025       | SALGADO | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                       | 4274   | 23-sept | CAROLINA PARRA     | USO Y GOCE       |                                  | SCARLETT LUARTE MERINO                          |                           | USO Y GOCE       | HIPO Y GRAV   |        | 9:20  |                                     | 4517-2025       | SALGADO | CONCEPCION |               |
| 10578                                                                                                                                                                 | 4275   | 23-sept | CAROLINA PARRA     | CVTA,            | INMOB. BARLOVENTO LTDA.          | MATIAS VALDEBENITO JARPA                        |                           | DOMINIO          | PROPIEDAD     |        | 9:35  | <a href="#">CARATULA 10578.pdf</a>  | 7279-2025       | GARCIA  | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                       | 4276   | 23-sept | CAROLINA PARRA     | HIPOTECA         |                                  | MATIAS VALDEBENITO JARPA                        | BCO. DEL ESTADO DE CHILE  | HIPOTECA         | HIPO Y GRAV   |        | 9:35  |                                     | 7279-2025       | GARCIA  | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                       | 4277   | 23-sept | CAROLINA PARRA     | PROHIBICION      |                                  | MATIAS VALDEBENITO JARPA                        | BCO. DEL ESTADO DE CHILE  | PROHIBICION      | PROHIBICIONES |        | 9:35  |                                     | 7279-2025       | GARCIA  | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                       | 4278   | 23-sept | CAROLINA PARRA     | USO Y GOCE       |                                  | MATIAS VALDEBENITO JARPA                        |                           | USO Y GOCE       | HIPO Y GRAV   |        | 9:35  |                                     | 7279-2025       | GARCIA  | CONCEPCION |               |
| 10579                                                                                                                                                                 | 4279   | 23-sept | ROBERTO GUTIERREZ  | CVTA,            | JUANA GUTIERREZ BUSTOS           | MONICA BUSTOS GUTIERREZ                         |                           | DOMINIO          | PROPIEDAD     |        | 9:50  | <a href="#">CARATULA 10579.pdf</a>  | 794-2025        | RETAMAL | TALCAHUANO | REINGRESO     |
|                                                                                                                                                                       | 4280   | 23-sept | ROBERTO GUTIERREZ  | USUFRUCTO        | MONICA BUSTOS GUTIERREZ          | JUANA GUTIERREZ BUSTOS                          |                           | USUFRUCTO        | HIPO Y GRAV   |        | 9:50  |                                     | 794-2025        | RETAMAL | TALCAHUANO | REINGRESO     |
| 10580                                                                                                                                                                 | 4281   | 23-sept | RODRIGO HUENCHUPAN | PARTICION        | MARIA HUENUMAN ANTIPAN Y OTROS   |                                                 |                           | PARTICION        | PROPIEDAD     |        | 10:05 | <a href="#">CARATULA 10580.pdf</a>  | 6540-2025       | GARCIA  | CONCEPCION |               |
| 10581                                                                                                                                                                 | 4282   | 23-sept | ROSA ESCALANTE     | CVTA,            | JESSICA RIVERA PINO              | DANITZA RAMIREZ MUÑOZ                           |                           | DOMINIO          | PROPIEDAD     |        | 10:20 | <a href="#">CARATULA 10581.pdf</a>  | 2903-2025       | ROJAS   | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                       | 4283   | 23-sept | ROSA ESCALANTE     | PROHIBICION      |                                  | DANITZA RAMIREZ MUÑOZ                           | SERVIU REGION DEL BIO BIO | PROHIBICION      | PROHIBICIONES |        | 10:20 |                                     | 2903-2025       | ROJAS   | CONCEPCION |               |
| 10582                                                                                                                                                                 | 4284   | 23-sept | XIMENA SALDIVIA    | POS. EFECTIVA    | JONATHAN CRUZ SALDIVIA           |                                                 |                           | HERENCIA         | PROPIEDAD     |        | 10:25 | <a href="#">CARATULA 10582.pdf</a>  |                 |         |            |               |
|                                                                                                                                                                       | 4285   | 23-sept | XIMENA SALDIVIA    | POS. EFECTIVA    | JONATHAN CRUZ SALDIVIA           |                                                 |                           | HERENCIA         | PROPIEDAD     |        | 10:25 |                                     |                 |         |            |               |
| 10593                                                                                                                                                                 | 4286   | 23-sept | HERNAN ACEVEDO     | POS. EFECTIVA    | JILBERTO ACEVEDO REYES           |                                                 |                           | HERENCIA         | PROPIEDAD     |        | 11:20 | <a href="#">CARATULA 10593.pdf</a>  |                 |         |            |               |
| 10595                                                                                                                                                                 | 4287   | 23-sept | LUIS CARRILLO      | CESION           | NICOL PIZARRO CORTES             | ALEX GUERRERO CORTES                            |                           | CESION           | PROPIEDAD     |        | 11:25 | <a href="#">CARATULA 10595.pdf</a>  | 1516-2025       | OVIEDO  | HUALPEN    |               |
| 10597                                                                                                                                                                 | 4288   | 23-sept | VALENTINA FIGUEROA | EMBARGO          | GABRIEL FIERRO INOSTROZA         | SOC. CHILENA DE AUTORES E INTERPRETES MUSICALES |                           | EMBARGO          | PROHIBICIONES |        | 11:28 | <a href="#">CARATULA 10597.pdf</a>  | ROL C-1493-2024 | 3° J C  | CONCEPCION |               |
| 10599                                                                                                                                                                 | 4289   | 23-sept | CARLOS JOFRE       | POS. EFECTIVA    | ZENaida OLATE                    |                                                 |                           | HERENCIA         | PROPIEDAD     |        | 12:35 | <a href="#">CARATULA 10599.pdf</a>  |                 |         |            | REINGRESO     |
| 10605                                                                                                                                                                 | 4290   | 23-sept | PEDRO LUARTE       | POS. EFECTIVA    | NORMA GONZALEZ ESPEJO            |                                                 |                           | HERENCIA         | PROPIEDAD     |        | 12:50 | <a href="#">CARATULA 10605.pdf</a>  |                 |         |            |               |
|                                                                                                                                                                       | 4291   | 23-sept | PEDRO LUARTE       | POS. EFECTIVA    | NORMA GONZALEZ ESPEJO            |                                                 |                           | HERENCIA         | PROPIEDAD     |        | 12:50 |                                     |                 |         |            |               |
| 10607                                                                                                                                                                 | 4292   | 23-sept | PEDRO MENDOZA      | CVTA,            | PEDRO MENDOZA ROA                | PEDRO MENDOZA ALARCON                           |                           | DOMINIO          | PROPIEDAD     |        | 13:10 | <a href="#">CARATULA 10607.pdf</a>  | 729-2025        | RETAMAL | TALCAHUANO |               |
|                                                                                                                                                                       | 4293   | 23-sept | PEDRO MENDOZA      | USUFRUCTO        | PEDRO MENDOZA ALARCON            | PEDRO MENDOZA ROA Y OTRA                        |                           | USUFRUCTO        | HIPO Y GRAV   |        | 13:10 |                                     | 729-2025        | RETAMAL | TALCAHUANO |               |
| 544-C                                                                                                                                                                 | 4294   | 23-sept | RENATO ZEGPI       | SANEAMIENTO      | MDM TRANSPORTES Y GRUAS DIAZ SpA |                                                 |                           | SANEAMIENTO      | COMERCIO      |        | 15:10 | <a href="#">C. 544 COMERCIO.pdf</a> | 2955-2025       | ROJAS   | CONCEPCION |               |
| 10612                                                                                                                                                                 | 4295   | 23-sept | CECILIA MENDOZA    | EMBARGO          | MAURICIO ROJAS DIAZ              | BCO. SANTANDER-CHILE                            |                           | EMBARGO          | PROHIBICIONES |        | 15:27 | <a href="#">CARATULA 10612.pdf</a>  | ROL C-1537-2025 | 1° J C  | TALCAHUANO |               |
| 10613                                                                                                                                                                 | 4296   | 23-sept | CECILIA MENDOZA    | EMBARGO          | ROBERTO NAHUELCHEO VERA          | BCO. ITAU CHILE S.A.                            |                           | EMBARGO          | PROHIBICIONES |        | 15:28 | <a href="#">CARATULA 10613.pdf</a>  | ROL C-1501-2025 | 1° J C  | TALCAHUANO |               |
| 10614                                                                                                                                                                 | 4297   | 23-sept | PILAR DAROCH       | INTERDICCION     | DIEGO TENORIO ASENSIO            |                                                 |                           | INTERDICCION     | PROHIBICIONES |        | 15:35 | <a href="#">CARATULA 10614.pdf</a>  | ROL V-98-2025   | 1° J C  | TALCAHUANO |               |
| 10617                                                                                                                                                                 | 4298   | 23-sept | CECILIA MENDOZA    | MED. PRECAUTORIA | DANILO SILVA CARILLO             |                                                 |                           | MED. PRECAUTORIA | PROHIBICIONES |        | 15:47 | <a href="#">CARATULA 10617.pdf</a>  | ROL C-4418-2024 | 1° J C  | TALCAHUANO |               |
| CERTIFICO: QUE HOY MARTES 23 DE SEPTIEMBRE DE 2025 SE PRACTICARON 30 ANOTACIONES HASTA LA NUMERO 4298.- TALCAHUANO 23 DE SEPTIEMBRE DE 2025.- NATALIA NUÑEZ - CBR (I) |        |         |                    |                  |                                  |                                                 |                           |                  |               |        |       |                                     |                 |         |            |               |
|                                                                                                                                                                       |        |         |                    |                  |                                  |                                                 |                           |                  |               |        |       |                                     |                 |         |            |               |



CER-23-SEPTIEMBRE-2025-REP

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excm. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web [www.cbrchile.cl](http://www.cbrchile.cl) con el código de verificación indicado sobre estas líneas.