

| CARATULA                                                                                                                                                               | NUMERO | FECHA  | REQUIRENTE         | NATURALEZA      | PARTES (1)                                                          | PARTES (2)                          | PARTES (3)                | CLASE INSC    | REGISTRO      | NUMERO | HORA  | DOCTO                               | REPERTORIO | NOTARIA    | LUGAR      | OBSERVACIONES |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------|---------------|--------|-------|-------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|
| 122-C                                                                                                                                                                  | 0781   | 24-feb | MARCELO LLANOS     | CONST. SOCIEDAD | SOCIEDAD E INGENIERIA MAHUZIER SpA                                  |                                     |                           | CONSTITUCION  | COMERCIO      |        | 9:00  | <a href="#">C. 122 COMERCIO.pdf</a> | 202-2026   | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO |               |
| 2045                                                                                                                                                                   | 0782   | 24-feb | RODRIGO OSSES      | CVTA.           | BERNARDO ARAVENA CEBALLOS                                           | RODRIGO OSSES MUNDACA               |                           | DOMINIO       | PROPIEDAD     |        | 9:20  | <a href="#">CARATULA 2045.pdf</a>   | 201-2026   | AVILA      | TALCAHUANO |               |
| 2047                                                                                                                                                                   | 0783   | 24-feb | PAULINA ESCOBAR    | POS. EFECTIVA   | MARIANA PAVEZ ARAVENA                                               |                                     |                           | HERENCIA      | PROPIEDAD     |        | 9:25  | <a href="#">CARATULA 2047.pdf</a>   |            |            |            |               |
| 2048                                                                                                                                                                   | 0784   | 24-feb | CLAUDIA MONTECINOS | CVTA.           | INMOB. DOÑA ROSARIO LTDA.                                           | ROMINA VALDES VIDAL Y OTRO          |                           | DOMINIO       | PROPIEDAD     |        | 9:35  | <a href="#">CARATULA 2048.pdf</a>   | 7902-2025  | SALGADO    | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                        | 0785   | 24-feb | CLAUDIA MONTECINOS | HIPOTECA        |                                                                     | ROMINA VALDES VIDAL Y OTRO          | BCO. SANTANDER-CHILE      | HIPOTECA      | HIPOT Y GRAV  |        | 9:35  |                                     | 7902-2026  | SALGADO    | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                        | 0786   | 24-feb | CLAUDIA MONTECINOS | PROHIBICION     |                                                                     | ROMINA VALDES VIDAL Y OTRO          | BCO. SANTANDER-CHILE      | PROHIBICION   | PROHIBICIONES |        | 9:35  |                                     | 7902-2027  | SALGADO    | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                        | 0787   | 24-feb | CLAUDIA MONTECINOS | USO Y GOCE      |                                                                     | ROMINA VALDES VIDAL Y OTRO          |                           | USO Y GOCE    | HIPOT Y GRAV  |        | 9:35  |                                     | 7902-2028  | SALGADO    | CONCEPCION |               |
| 2049                                                                                                                                                                   | 0788   | 24-feb | CLAUDIA MONTECINOS | CVTA.           | INMOB. GESTORA VALMAR LTDA.                                         | JOHMMY RIQUELME JARA                |                           | DOMINIO       | PROPIEDAD     |        | 9:45  | <a href="#">CARATULA 2049.pdf</a>   | 7963-2025  | SALGADO    | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                        | 0789   | 24-feb | CLAUDIA MONTECINOS | HIPOTECA        |                                                                     | JOHMMY RIQUELME JARA                | BCO. SANTANDER-CHILE      | HIPOTECA      | HIPOT Y GRAV  |        | 9:45  |                                     | 7963-2025  | SALGADO    | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                        | 0790   | 24-feb | CLAUDIA MONTECINOS | PROHIBICION     |                                                                     | JOHMMY RIQUELME JARA                | BCO. SANTANDER-CHILE      | PROHIBICION   | PROHIBICIONES |        | 9:45  |                                     | 7963-2025  | SALGADO    | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                        | 0791   | 24-feb | CLAUDIA MONTECINOS | USO Y GOCE      |                                                                     | JOHMMY RIQUELME JARA                |                           | USO Y GOCE    | HIPOT Y GRAV  |        | 9:45  |                                     | 7963-2025  | SALGADO    | CONCEPCION |               |
| 2050                                                                                                                                                                   | 0792   | 24-feb | VALENTINA CABELLO  | CVTA.           | LUIS MUÑOZ CONTRERAS                                                | ROBERTO MUÑOZ GONZALEZ              |                           | DOMINIO       | PROPIEDAD     |        | 10:00 | <a href="#">CARATULA 2050.pdf</a>   | 1663-2025  | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO | REINGRESO     |
|                                                                                                                                                                        | 0793   | 24-feb | VALENTINA CABELLO  | USUFRUCTO       | ROBERTO MUÑOZ GONZALEZ                                              | LUIS MUÑOZ CONTRERAS Y OTRA         |                           | USUFRUCTO     | HIPOT Y GRAV  |        | 10:00 |                                     | 1663-2025  | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO | REINGRESO     |
| 123-C                                                                                                                                                                  | 0794   | 24-feb | NICOLAS INOSTROZA  | MOD. SOCIEDAD   | AGENCIA DE ADUANA JUAN CARLOS OCTAVIO RAMOS DE AGUIRRE Y CIA. LTDA. |                                     |                           | MODIFICACION  | COMERCIO      |        | 10:15 | <a href="#">C. 123 COMERCIO.pdf</a> | 342-2026   | ESPINOSA   | CONCEPCION |               |
| 2053                                                                                                                                                                   | 0795   | 24-feb | PAOLA ROMERO       | POS. EFECTIVA   | PEDRO ABURTO CARO                                                   |                                     |                           | HERENCIA      | PROPIEDAD     |        | 10:50 | <a href="#">CARATULA 2053.pdf</a>   |            |            |            |               |
|                                                                                                                                                                        | 0796   | 24-feb | PAOLA ROMERO       | POS. EFECTIVA   | MARTA DURAN AREVALO                                                 |                                     |                           | HERENCIA      | PROPIEDAD     |        | 10:50 |                                     |            |            |            |               |
| 2059                                                                                                                                                                   | 0797   | 24-feb | FRANCISCO MARIMAN  | CVTA.           | JORGE CHAVEZ LAFFERTI Y OTRO                                        | CRISTIAN ALVAREZ SANTANDER          |                           | DOMINIO       | PROPIEDAD     |        | 11:10 | <a href="#">CARATULA 2059.pdf</a>   | 224-2026   | RETAMAL    | TALCAHUANO |               |
|                                                                                                                                                                        | 0798   | 24-feb | FRANCISCO MARIMAN  | PROHIBICION     |                                                                     | CRISTIAN ALVAREZ SANTANDER          | SERVIU REGION DEL BIO BIO | PROHIBICION   | PROHIBICIONES |        | 11:10 |                                     | 224-2026   | RETAMAL    | TALCAHUANO |               |
| 2062                                                                                                                                                                   | 0799   | 24-feb | DIEGO RIVAS        | ARRENDAMIENTO   | JUAN ESCOBAR VERDUGO                                                | INVERSIONES Y TRANSPORTES SAYEN SpA |                           | ARRENDAMIENTO | HIPOT Y GRAV  |        | 11:25 | <a href="#">CARATULA 2062.pdf</a>   | 2601-2025  | ABURTO     | CONCEPCION | REINGRESO     |
| 2063                                                                                                                                                                   | 0800   | 24-feb | HERALDO BARRIGA    | ADJUDICACION    | YOHANNA PINTO CONTRERAS Y OTRO                                      | CHRISTIAN SANHUEZA PALACIOS         |                           | ADJUDICACION  | PROPIEDAD     |        | 11:40 | <a href="#">CARATULA 2063.pdf</a>   | 5636-2025  | SALGADO    | CONCEPCION | REINGRESO     |
| 2076                                                                                                                                                                   | 0801   | 24-feb | IGNACIO MUÑOZ      | DONACION        | OLGA LAMA TELGIE                                                    | ERIKA HARNISCH LAMA                 |                           | DONACION      | PROPIEDAD     |        | 12:45 | <a href="#">CARATULA 2076.pdf</a>   | 661-2026   | ESPINOSA   | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                        | 0802   | 24-feb | IGNACIO MUÑOZ      | DONACION        | OLGA LAMA TELGIE                                                    | ERIKA HARNISCH LAMA                 |                           | DONACION      | PROPIEDAD     |        | 12:45 |                                     | 661-2026   | ESPINOSA   | CONCEPCION |               |
| 2081                                                                                                                                                                   | 0803   | 24-feb | CAROLINA PARRA     | CVTA.           | AYLEEN LOPEZ CONTRERAS                                              | GISELA SMITH ESCOBAR                |                           | DOMINIO       | PROPIEDAD     |        | 12:55 | <a href="#">CARATULA 2081.pdf</a>   | 2582-2025  | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO | REINGRESO     |
|                                                                                                                                                                        | 0804   | 24-feb | CAROLINA PARRA     | HIPOTECA        |                                                                     | GISELA SMITH ESCOBAR                | BCO. DEL ESTADO DE CHILE  | HIPOTECA      | HIPOT Y GRAV  |        | 12:55 |                                     | 2582-2025  | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO | REINGRESO     |
|                                                                                                                                                                        | 0805   | 24-feb | CAROLINA PARRA     | HIPOTECA        |                                                                     | GISELA SMITH ESCOBAR                | BCO. DEL ESTADO DE CHILE  | HIPOTECA      | HIPOT Y GRAV  |        | 12:55 |                                     | 2582-2025  | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO | REINGRESO     |
|                                                                                                                                                                        | 0806   | 24-feb | CAROLINA PARRA     | PROHIBICION     |                                                                     | GISELA SMITH ESCOBAR                | BCO. DEL ESTADO DE CHILE  | PROHIBICION   | PROHIBICIONES |        | 12:55 |                                     | 2582-2025  | SANTIBAÑEZ | TALCAHUANO | REINGRESO     |
| 2087                                                                                                                                                                   | 0807   | 24-feb | ALVARO JERIA       | CVTA.           | INMOB. GESTORA VALMAR LTDA.                                         | LUIS SEPULVEDA GOMEZ                |                           | DOMINIO       | PROPIEDAD     |        | 14:30 | <a href="#">CARATULA 2087.pdf</a>   | 260-2026   | SALGADO    | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                        | 0808   | 24-feb | ALVARO JERIA       | HIPOTECA        |                                                                     | LUIS SEPULVEDA GOMEZ                | BCO. ITAU CHILE           | HIPOTECA      | HIPOT Y GRAV  |        | 14:30 |                                     | 260-2026   | SALGADO    | CONCEPCION |               |
|                                                                                                                                                                        | 0809   | 24-feb | ALVARO JERIA       | PROHIBICION     |                                                                     | LUIS SEPULVEDA GOMEZ                | BCO. ITAU CHILE           | PROHIBICION   | PROHIBICIONES |        | 14:30 |                                     | 260-2026   | SALGADO    | CONCEPCION |               |
| 2090                                                                                                                                                                   | 0810   | 24-feb | SORIANO ZAMBRANO   | CVTA.           | LIDIA GALLEGOS PEZO                                                 | SORIANO ZAMBRANO GALLEGOS           |                           | DOMINIO       | PROPIEDAD     |        | 14:50 | <a href="#">CARATULA 2090.pdf</a>   | 3208-2022  | MIRANDA    | CONCEPCION | REINGRESO     |
|                                                                                                                                                                        | 0811   | 24-feb | SORIANO ZAMBRANO   | USUFRUCTO       | SORIANO ZAMBRANO GALLEGOS                                           | LIDIA GALLEGOS PEZO                 |                           | USUFRUCTO     | HIPOT Y GRAV  |        | 14:50 |                                     | 3208-2022  | MIRANDA    | CONCEPCION | REINGRESO     |
| 2094                                                                                                                                                                   | 0812   | 24-feb | NORA OLIVA         | CVTA.           | VERONICA ABURTO CORTEZ                                              | NORA OLIVA VERGARA                  |                           | DOMINIO       | PROPIEDAD     |        | 14:55 | <a href="#">CARATULA 2094.pdf</a>   | 825-2026   | SALGADO    | CONCEPCION |               |
| 2097                                                                                                                                                                   | 0813   | 24-feb | INGRID DINAMARCA   | POS. EFECTIVA   | MIRIAM MATAMALA ALVIAL                                              |                                     |                           | HERENCIA      | PROPIEDAD     |        | 15:10 | <a href="#">CARATULA 2097.pdf</a>   |            |            |            |               |
|                                                                                                                                                                        | 0814   | 24-feb | INGRID DINAMARCA   | CESION          | RODRIGO DINAMARCA MATAMALA                                          | INGRID DINAMARCA MATAMALA           |                           | CESION        | PROPIEDAD     |        | 15:10 |                                     | 3223-2025  | ROJAS      | CONCEPCION |               |
| CERTIFICO: QUE HOY MARTES 24 DE FEBRERO DE 2026 SE PRACTICARON 34 ANOTACIONES HASTA LA NUMERO 0814.- TALCAHUANO 24 DE FEBRERO DE 2026.- NATALIA NUÑEZ PULIDO - CBR (S) |        |        |                    |                 |                                                                     |                                     |                           |               |               |        |       |                                     |            |            |            |               |
|                                                                                                                                                                        |        |        |                    |                 |                                                                     |                                     |                           |               |               |        |       |                                     |            |            |            |               |



CER-24-FEBRERO-2026-REP

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excm. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web [www.cbrchile.cl](http://www.cbrchile.cl) con el código de verificación indicado sobre estas líneas.